



2014国际旅游地产展

南京国际度假旅游及房车展览会-财富专区

展览时间：2014年3月14日—16日

展览地点：南京国际博览中心（中国南京市江东中路300号）

主办单位：南京市人民政府 江苏省旅游局 德国斯图加特展览公司

专区主办方：旅游财富网 德国斯图加特展览公司



2014 国际旅游地产展

南京国际度假旅游及房车展览会 - 财富专区

邀请函

尊敬的旅游地产开发商：

2014国际旅游地产展由旅游财富网和南京CMT展览会组委会共同举办，是CMT展览会的重要展区之一。权威数据表明，由于雾霾天气的影响，南京人购买旅游地产足迹遍布山东、海南、云南、安徽等，南京已成为全国各大旅游地产开发商的必争之地，仅2013年展会，就吸引了包括绿城、碧桂园、世茂、雅居乐、恒大等20多家大型房企近40个项目参展，展会期间意向成交金额1.53亿。预计2014年展会将有海南、山东、云南、贵州、安徽、浙江及江苏本土近60个优质旅游地产项目参展。

我们期待着您的参与！

旅游财富网
2013年12月



2014 国际旅游地产展

南京国际度假旅游及房车展览会 - 财富专区

雾霾来了，爸爸去哪儿了？去国际旅游地产展了！

展会介绍

展会优势：

- 8万高端人群云集度假博览会 旅游地产拓展度假市场最佳机会

国际旅游地产展介绍：

中国旅游业从观光游、休闲游进入旅居度假时代，房地产开发从普通住宅、高端住宅逐步转向休闲度假和养生养老地产。随着2013年《国民旅游休闲纲要》出台，及2017年长三角地区强制执行带薪度假政策，旅游与房地产的结合点——旅游地产将正式回归旅游度假产业。

2014国际旅游地产展由旅游财富网和南京CMT展览会组委会共同举办，是CMT展览会的重要展区之一。权威数据表明，由于雾霾天气的影响，南京人购买旅游地产足迹遍布山东、海南、云南、安徽等，南京已成为全国各大旅游地产开发商的必争之地，仅2013年展会，就吸引了包括绿城、碧桂园、世茂、雅居乐、恒大等20多家大型房企近40个项目参展，展会期间意向成交金额1.53亿。预计2014年展会将有海南、山东、云南、贵州、安徽、浙江及江苏本土近60个优质旅游地产项目参展。



2014 国际旅游地产展

南京国际度假旅游及房车展览会 - 财富专区

博览会 (CMT) 概况：

南京国际度假旅游及房车展览会是世界最大的度假旅游及房车展览会 (CMT) 在中国的子展，展会将围绕度假旅游和房车自驾游两大新兴度假板块内容，呈现给江苏乃至华东地区众多中高端人群度假出行和度假生活模式方面的丰富选择。



CMT自2012年首次引入南京以来，每年的参会观众及展商规模都在成倍增长。2013展览会吸引了来自28个国家和地区的289家参展企业在27,000平米的面积上尽情展示：江南水乡，滨海风光、山水隐居、大漠黄沙，古今胜迹，异国风情。房车主题展、旅游地产展、温泉度假、高尔夫、户外及自行车体验区、环球影院、舞台表演精彩持续不断，成为引领度假旅游风潮的专业平台，为期三天的展会吸引了近4万名观众到会参观采购。预计2014南京国际度假旅游及房车展览会将吸引近8万名观众到会参观采购。



2014 国际旅游地产展

南京国际度假旅游及房车展览会 - 财富专区

参展事宜

参展范围：

各类度假公寓/别墅、海景房、高尔夫公寓/别墅、温泉公寓/别墅、山地公寓/别墅、生态养生公寓/别墅、分时度假产品、产权式酒店、服务式公寓、高档酒店式公寓、旅游商业（商铺）房产等。

参展费用：

A. 国内旅游地产项目

标准展位 12m^2 （ 3×4 ）： $1800\times 12=21600$ 元（单价： 1800 元/ m^2 ）

光地（ $\geq 36\text{m}^2$ 起租）单价： 1600 元/ m^2

B. 国际旅游地产项目

标准展位 12m^2 （ 3×4 ）： $2200\times 12=26400$ 元（单价： 2200 元/ m^2 ）

光地（ $\geq 36\text{m}^2$ 起租）单价： 2000 元/ m^2

2013年部分参会参展项目：

山东：香庭海岸、那香海、洲际休闲旅游度假区、莊源海阳明珠、望海名居、望海风情海岸、悠港、瀚海绿城



山东威海那香海



海南临高碧桂园金沙滩



海南儋州中南西海岸

海南：中南西海岸、绿城清水湾、碧桂园金沙滩（碧桂园马来西亚项目）、七仙伴月、半山半岛、凤凰水城南岸、香水君澜

2014 国际旅游地产展

南京国际度假旅游及房车展览会 - 财富专区

云南：纳帕溪山、御云林、金茂雪山语

安徽：德懋堂、天香国际大酒店、琅琊山冠景国际旅游度假中心

江苏：古徐水街、洪泽湖湿地温泉度假村、老子山温泉度假酒店

浙江：云澜湾温泉国际

广西：龙凤田园古镇

辽宁：世茂大连御龙海湾

重庆：芳草地雪岭仙山



云南腾冲纳帕溪山



山东威海香庭海岸



安徽黄山德懋堂

部分旅游地产项目参展效果反馈：

- 那香海展会期间共登记意向客户400组
- 古徐水街展会期间共登记意向客户367组
- 洲际休闲旅游度假区展会期间成交5套
- 碧桂园金沙滩展会期间成交10套
- 香庭海岸展会期间成交6套

参展客户调查反馈：

- 52%的参观者前来了解旅游地产行情
- 38%的参观者通过网上预展后现场洽谈
- 10%的参观者前来预订购买旅游地产项目

2014 国际旅游地产展

南京国际度假旅游及房车展览会 - 财富专区

部分合作媒体



2014 国际旅游地产展

南京国际度假旅游及房车展览会 - 财富专区

联系我们

上海嘉佑财富旅游信息科技有限公司

电话：021-32585032

传真：021-32585032-8002

邮箱：master@5u588.com

地址：上海普陀区中江路879弄天地软件园28号楼102室

官网：www.5u588.com

